



Затверджую
Директор ПП "Житлосервіс
Комфорт" В.І. Радченко
15.12.2025 року

Кошторис витрат на управління багатоквартирним будинком з 01.01.2026 року
адреса будинку: м. Бориспіль, вул.Головатого,64

Порядк овий номер	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточного ремонту спільного майна будинку (далі -витрати)	загальна площа житлових приміщень	Планова місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. м
I	Обов'язковий перелік робіт (послуг)		
	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем	6414,8	1,07
	Обслуговування систем диспетчеризації	6414,8	0,64
	Прибирання прибудинкової території	6414,8	2,04
	Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних)	6414,8	1,74
	Полив газонів та дерев	6414,8	0,06
	Прибирання снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу протижелезними сумішами.	6414,8	0,10
	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	6414,8	1,95
II	Інші роботи (послуги), понад обов'язковий перелік	6414,8	0,00
III	Загальна сума витрат	6414,8	7,60
IV	Винагорода управителю 15%	6414,8	1,14
V	Єдиний податок 5%, ВЗ 1%	6414,8	0,52
VI	Загальна сума витрат з єдиним податком	6414,8	9,26
Всього за 1 кв.м.			9,26

Окремий рахунок на ремонти та інші потреби будинку		0,74
Розрахунок	ціна за 1 кв.м	0,70
	ЄП, ВЗ	0,04
	Разом	0,74

Ціна послуги з технічного обслуговування ліфтів на 1 кв.м	1,02	згідно Договору
Технічне обслуговування пожежної автоматики і димовидалення - згідно Договору		
Вивезення побутового сміття згідно договору : вартість 1 м.куб. - 381,52. По факту вивезення згідно рахунку на кв.м.		
Електроопалення місць загального користування (підізда) - згідно показників електролічильника в зимовий період		

Склала

А.В. Бондаренко