

Додаток № 1
до договору
№15 від 30.06.2026

Кошторис витрат на управління багатоквартирним будинком
адреса будинку: м. Бориспіль, вул. Київський шлях, 102

Порядковий номер	Складові витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточного ремонту спільного майна будинку (далі - витрати)	загальна площа житлових приміщень	планова місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. м
I	Обов'язковий перелік робіт (послуг)		
	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем	8451,90	1,17
	Обслуговування систем диспетчеризації	8451,90	0,60
	Прибирання прибудинкової території	8451,90	2,34
	Прибирання приміщень загального користування (у тому числі	8451,90	2,26
	Миття місць загального користування, полив	8451,90	0,03
	Поточний ремонт інженерних мереж	8451,90	0,15
	Прибирання снігу, посипання частини прибудинкової території,	8451,90	0,08
	Придбання електричної енергії для освітлення місць	8451,90	1,48
	На поточні ремонти та інші потреби будинку	6414,8	0,00
II	Інші роботи (послуги), понад обов'язковий перелік	8451,90	0,00
III	Загальна сума витрат	8451,90	8,11
IV	Винагорода управителю 15%	8451,90	1,22
	Єдиний податок 5%, ВЗ 1%	8451,90	0,56
	Загальна сума витрат з єдиним податком	8451,90	9,88

Ціна одного квадратного метра

9,88

загальна місячна сума на будинок	загальна річна сума на будинок
1,00	6414,80
	76977,6

Окремий рахунок на ремонти та інші потреби будинку		1,00	6414,80	76977,6
Розрахунок:	ціна за 1 кв.м	0,94		
	єдиний податок, військовий збір	0,06		
	Разом	1,00		

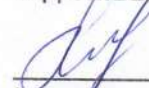
Ціна послуги з технічного обслуговування ліфтів та перевірка ліфтів один раз на два роки	на 1 кв.м	0,77	згідно Договору
Зовнішнє освітлення прибудинкової території	на 1 кв.м	0,81 грн	
Технічне обслуговування систем протипожежної автоматики та димовидалення			згідно договору
Електроопалення місць загального користування (сходових клітин)			згідно показників електролічильників

ПІДПИСИ:

Від управителя


В.І. РАДЧЕНКО
(підпис) (ініціали та прізвище)

Від співвласників


(підпис)

(ініціали та прізвище)