

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор ПП "Житлосервіс Комфорт"
В.І. Радченко



Кошторис витрат на управління багатоквартирним будинком для нежитлових приміщень по ПП "Житлосервіс Комфорт" з 01 квітня 2026 року

адреса будинку: м. Бориспіль, вул.Франка, 21

Порядковий номер	Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточного ремонту спільного майна будинку (далі -витрати)	загальна площа житлових приміщень	Планова місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв.
I	Обов'язковий перелік робіт (послуг)		
	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем	876,80	3,52
	Обслуговування систем диспетчеризації	876,80	0,50
	Технічне обслуговування та поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових мереж	876,80	0,36
	Прибирання прибудинкової території	876,80	4,28
	Прибирання приміщень загального користування	876,80	0,00
	Поточний ремонт конструктивних елементів	876,80	0,19
	Прибирання снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу протиюжелезними сумішами.	876,80	0,05
	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку	876,80	1,48
II	Інші роботи (послуги), понад обов'язковий перелік	876,80	0,00
III	Загальна сума витрат	876,80	10,38
IV	Винагорода управителю 15%	876,80	1,56
	Єдиний податок 5%, Військовий збір 1%	876,80	0,72
	Загальна сума витрат з єдиним податком	876,80	12,65

Ціна одного квадратного метра

12,65

			загальна місячна сума на	загальна річна сума на
Окремий рахунок на ремонти та інші потреби будинку		0,64	557,64	6691,7376
Розрахунок:	ціна за 1 кв.м(в т.ч. накладні витрати 10%)	0,60		
	єдиний податок, військовий збір	0,04		
	Разом	0,64		

Технічне обслуговування пожежної автоматики і димовидалення - згідно Договору
Вивезення побутового сміття згідно договору : вартість 1 м.куб. - 381,52. По факту

Заступник директора

Т.І. Хворостянка